

Fachberater von MC-Garagen: Vom Wert einer sorgfältig geplanten Fertiggarage

Fertigaragen sind gerne genutzte Bauwerke neben Neubauten und Altbauten aller Art. www.MC-Garagen.de ist ein namhafter Garagenhersteller aus Mannheim, der Bauherren und Investoren virtuos von der Planung bis zur Schlüsselübergabe und darüberhinaus im Dialog begleitet. Die Fachberater bilden die Brücke zwischen Bauherr und Garagenhersteller. Das landesspezifische Baurecht, der örtliche Bebauungsplan und das Nachbarrecht wollen berücksichtigt sein. Nicht immer gibt es für die Garagenausstattung die freie Auswahl. In einer Reihenhaussiedlung beispielsweise kann es Vorgaben für die



www.MC-Garagen.de

Optik des Garagentores geben. Selbst für ein freistehendes Einfamilienhaus in Alleinlage kann die Landesbauordnung Höhe, Breite und Länge der Garage vorgeben – sogar dann, wenn eine Bauanzeige genügt und keine Baugenehmigung erforderlich ist. Es gibt auch nach der Fertigstellung in Einzelfällen Stolperfallen, die einem Bauherren, der sich nur alle paar Jahrzehnte mit dem Garagenbau befasst, nicht bekannt sein können. Abgesehen von einer einvernehmlichen Abstimmung mit den Nachbarn auf der Grundlage des Nachbarrechts bleiben die Vorgaben des Bebauungsplanes für eine grenznahe Bebauung oder gar für eine Grenzbebauung immer gültig.

Hilfe bei der Garagenplanung

Der Lageplan für einen Bauantrag enthält den exakten Standort der Garage. Auch die Maße sind zentimetergenau anzugeben. An manchen Orten besteht sogar die Auflage, die gebaute Garage von einem öffentlich vereidigten Gutachter vermessen zu lassen, um zu dokumentieren, dass die geplanten Maße eingehalten worden sind. Das ist ein zusätzlicher Kostenfaktor. Eine Dachbegrünung kann nicht stillschweigend vorgenommen werden, auch wenn MC-Garagen die erhöhte Tragfähigkeit des Daches in der Konstruktion berücksichtigt. Sie muss in der Bauanzeige oder im Bauantrag genauso konkret erwähnt sein wie der Wunsch, ein Satteldach zu bauen. Der Käufer einer Fertiggarage ist preislich immer im Vorteil, da er nicht für Architektenleistungen aufkommen muss.

Kosten einer Fertiggarage von MC-Garagen

Da der Fachberater die Planung nach Herstellervorgaben innerhalb des Baurechtes verantwortet und Monteure von MC-Garagen die Garage an einem Tag aufbauen, gibt es auch keine versteckten Kostenfallen. Der beim Planungsaufmaß vor Ort ermittelte Preis ist verbindlich und die zugesagten Garantieleistungen werden von MC-Garagen erbracht. Dies ist eine durchgehende rechtliche und finanzielle Sicherheit, die ein unerfahrener Selbstbauer nicht haben kann. Eine MC-Garage ist ein Bauwerk, sie stellt mehr dar als eine Selbstbaugartenhütte.

MC-Garagen mit Hörmann Garagentoren

Der Weg zu einer MC-Garage ist einfach und direkt: 0800 7711 773 ist die Servicenummer zu den Geschäftszeiten und www.MC-Garagen.de der Online-Kontakt jederzeit. MC-Garagen sind sehr gut belüftet und Hörmann Garagetore beugen Einbrüchen vor. Sie verhüten Unfälle durch menschliches Versagen und funktionieren auch nach Jahren betriebssicher und zuverlässig. Wer sich für MC-Garagen entscheidet, ist immer auf der sicheren Seite. Das gilt für Einzelgaragen und Doppelgaragen, für Grossraumgaragen und Reihengaragen mit Schiebetoren oder Rolltoren, mit waagrecht oder senkrecht öffnenden Sectionaltoren.

Unternehmensinformation

Die Erfahrung und ständige Weiterentwicklung beim Planen und Produzieren von Fertiggaragen und Garagen garantieren die technische Reife und herausragende Qualität. Eine umfangreiche Kontrolle und Endprüfung vor dem Ausliefern gewährleisten die langlebige Funktion und beständige Betriebssicherheit. Die Mitarbeiter von MC-Garagen unterstützen jeden Kunden umfassend beim Planen und beraten jeden Kunden ausführlich. Kunden schätzen die kurzfristige und pünktliche Lieferung.



Unternehmenskontakt
MC-Garagen
Dipl.-Ing. Matthias Chachulski
Wittener Straße 9-13
68219 Mannheim
Deutschland
Telefon 0800 7711 773
Telefax 0621 8280 515
Info at Garagen1a.de
www.MC-Garagen.de

Pressekontakt

publicEffect.com

Hans Kolpak
Fabrikstraße 2
66981 Münchweiler an der Rodalb
Deutschland
Telefon: 06395 910 8010
[Hans.Kolpak at Fertiggaragen.be](http://Hans.Kolpak.at)
www.Fertigaragen.be