

Garagenrampe.de rät zu zweierlei Vermietern für Wohnraum und Garage

Garagenvermieter in der Schweiz können durch eine simple Entscheidung Konflikten vorbeugen: 'Ob die Garage in diesem Sinn ein Nebenobjekt zur Wohnung ist, bestimmt sich nicht danach, ob sie im gleichen Vertrag genannt ist, sondern nach der gegenseitigen Abhängigkeit der Objekte: Wenn Sie die Garage wegen der Nähe zur Wohnung dazugemietet haben, gilt sie als Nebenobjekt – vorausgesetzt natürlich, dass der Vermieter derselbe ist.' rät der Beobachter in seiner Ausgabe 4 vom 25. Februar 2013. [1] Auch in Deutschland wird geraten, Wohnraummietvertrag und Garagenmietvertrag komplett voneinander zu trennen, um die Garage nicht dem Wohnraummietrecht zu unterwerfen. Am elegantesten geschieht dies durch einen gewerblichen Vermieter, der sich auf das Vermieten von Garagen spezialisiert hat. www.Garagenrampe.de ist ein erfahrener Partner im Garagenbau, wenn es darum geht, Reihengaragen zu bauen – sogar mit Photovoltaik-Panelen über dem Garagendach.



Garagen und Wohnungen getrennt vermieten

Der Aufbau der Garagen von Garagenrampe ist modular. Den Kunden stehen alle Varianten offen: Einzelgaragen, Doppelgaragen oder Reihengaragen. Bestehende Fertiggaragen können jederzeit verändert oder erweitert werden. Doppelgaragen und Reihengaragen können mit einer Trennwand oder mit einem Unterzug gebaut werden. Durch die Verwendung eines Unterzuges gerät aus einer getrennten Doppelgarage ein großer freitragender Raum. Diese Konstruktion ersetzt die Trennwand, die standardmäßig vorhanden ist, durch besonders starke Stahlträger. Diese werden im vorderen und hinteren Bereich der Fertiggarage durch Diagonalstreben zusätzlich gestützt, ab sieben Metern Länge zusätzlich auch im Innenraum. Dadurch entsteht maximaler Platz in der Doppelgarage oder Reihengarage. Sollen auf dem Dach der Reihengarage zusätzlich Photovoltaik-Panele montiert werden, wird dies beim Kalkulieren der zusätzlichen Dachlast und Windlast berücksichtigt. Je nach den Gesamterfordernissen werden die Garagen auf Punktfundamente, Streifenfundamente oder Bodenplatten als Stahlbetonfundamente gegossen.

Vorzüge von Reihengaragen von Garagenrampe

Der Aufbau der Garagen von Garagenrampe ist modular. Den Kunden stehen alle Varianten offen: Einzelgaragen, Doppelgaragen oder Reihengaragen. Bestehende Fertiggaragen können jederzeit verändert oder erweitert werden. Doppelgaragen und Reihengaragen können mit einer Trennwand oder mit einem Unterzug gebaut werden. Durch die Verwendung eines Unterzuges gerät aus einer getrennten Doppelgarage ein großer freitragender Raum. Diese Konstruktion ersetzt die Trennwand, die standardmäßig vorhanden ist, durch besonders starke Stahlträger. Diese werden im vorderen und hinteren Bereich der Fertiggarage durch Diagonalstreben zusätzlich gestützt, ab sieben Metern Länge zusätzlich auch im Innenraum. Dadurch entsteht maximaler Platz in der Doppelgarage oder Reihengarage. Sollen auf dem Dach der Reihengarage zusätzlich Photovoltaik-Panele montiert werden, wird dies beim Kalkulieren der zusätzlichen Dachlast und Windlast berücksichtigt. Je nach den Gesamterfordernissen werden die Garagen auf Punktfundamente, Streifenfundamente oder Bodenplatten als Stahlbetonfundamente gegossen.

Vorzüge von Garagenausstattung von Hörmann

Bis zum 31. Dezember 2013 präsentiert Michael Schumacher Hörmann-Aktionsprodukte: 'Ich mag Technik, die bis ins letzte Detail durchdacht ist und auf deren Qualität man vertrauen kann', sagt der siebenfache Formel-1-Weltmeister. Michael Schumacher ist seit Anfang 2013 Markenbotschafter von Hörmann und Teil der aktuellen Kampagne. Das Garagen-Sectionaltor RenoMatic 2013 mit der neuen und besonders kratzfesten Oberfläche New Silkgrain überzeugt durch eine hochwertige Serienausstattung: Das RenoMatic 2013 ist mit dem ProMatic-Antrieb und zukunftsorientierter BiSecur-Funktechnik ausgestattet, die beispielsweise im Haus eine Abfrage der Torposition ermöglicht. Mittels farbiger LED am Handsender wird dabei angezeigt, ob die Garage geschlossen oder geöffnet ist. Das Tor kann dann per Tastendruck geschlossen werden, ohne das Haus bei Wind und Wetter verlassen zu müssen. Die hochwertigen Handsender in Klavierlackoptik wurden für ihr elegantes Design mit dem 'reddot design award' ausgezeichnet. Die Mitarbeiter von Garagenrampe aus Bad Salzuflen, erreichbar über das Kontaktformular auf www.Garagenrampe.de oder telefonisch im Festnetz über 05222 36901 - 0 empfehlen gerne die Garagenausstattung von Hörmann. Die Käufer einer Fertiggarage von Garagenrampe haben damit die Sicherheit einer großen Marke.

Quellen: [1] www.beobachter.ch/wohnen/miete/artikel/referenzzins_weniger-miete-fuer-die-garage
www.garagenshop24.de | www.garagenshop24.yatego.com | www.rakuten.de/shop/garagenshop24 | <http://stores.ebay.de/Garagenshop24de>

Unternehmensinformation

Das 2006 gegründete Unternehmen vertreibt telefonisch und über das Internet. Die Garagentore, Torantriebe und Fernsteuerungen stammen vom europäischen Marktführer für Garagenausstattung Hörmann. Die umfassende objektive Beratung schließt das Einholen der Baugenehmigung ein und wird auch nach der Montage der Fertiggarage auf dem Grundstück gepflegt. Durch den Verzicht auf Aussendienst kalkuliert die Garagenrampe GmbH & Co. KG günstige Preise. Alle Mitarbeiter des Garagenherstellers sind unabhängig von ihren regulären Aufgabenbereichen geschult, Kunden und Interessenten bei allen Fragen, Wünschen und Problemen zu beraten. Umfassende Beratung und überdurchschnittlich schnelle Kommunikationswege prägen genauso wie Freundlichkeit und fachliche Kompetenz die Aussenwirkung des Herstellers.



Unternehmenskontakt
Garagenrampe GmbH & Co. KG
Björn Knebel
Schloßstr. 4
32108 Bad Salzuflen
Deutschland
Fon: 05222 36901 - 0
Fax: 05222 36901 - 13
Info at Garagenrampe.de
www.Garagenrampe.de

Pressekontakt

publicEffect.com
Hans Kolpak
Fabrikstraße 2
66981 Münchweiler a.d.R.
Deutschland
Telefon: 06395 910 8010
Hans.Kolpak at
Fertigaragen.be
www.Fertigaragen.be